

## Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

---

### Zápisnica z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

**Zámer priameho nájmu č. 3/2026 bol zverejnený:** dňa 11.9.2026 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 11.9.2026 na úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 4.9.2026 na internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja

**Ukončenie predkladania ponúk:** 29.9.2026 do 10.00 hod.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 29.9.2026 o 11.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

- nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné č. 373, na parcele č. 1851, kat. územie Handlová - miestnosť bývalých murárskych dielní - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru bola 60 m<sup>2</sup>.

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Liliana Zlúkyová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil na predmetné nebytové priestory ponuku 1 uchádzač (zaregistrovaný v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/110/2026).

K nebytovým priestorom bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Slavomír Peprík, fyzická osoba.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za nebytové priestory bola **28,00 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory so Slavomírom Pepríkom, od 1.10.2026 do 30.9.2027.

V Handlovej, 29.9.2026

Ing. Liliana Zlúkyová

.....

Renáta Darmovzalová

.....

Ing. Sláva Lacková

.....

Schválil:

Mgr. Maroš Štorcel, riaditeľ školy

.....